

προηγηθεί χρονικά μόνο κατά ένα τρίμηνο από το έργο του "Κέντρου". Στην περίπτωση αυτή (αν και το πιθανότερο είναι να έχει τελειώσει το έργο υπογειοποίησης πριν την έναρξη κατασκευής του γηπέδου) ενδέχεται να υπάρξουν αθροιστικές επιπτώσεις κατά την κατασκευή, που θα εξεταστούν στη συνέχεια. Ως προς τη φάση λειτουργίας προφανώς αξιολογούνται οι επιπτώσεις από την ταυτόχρονη λειτουργία των δύο έργων.

Η ανάλυση ασχολείται με τις παραμέτρους του περιβάλλοντος στις οποίες εκτιμάται ότι μπορεί να αναπτυχθούν αθροιστικές ή συνεργιστικές επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία που αναμένεται να έχουν τα δύο παραπάνω έργα. Οι συνεργιστικές και σωρευτικές (αθροιστικές) επιπτώσεις που εξετάζονται επομένως επικεντρώνονται στις:

1. Επιπτώσεις στα Μορφολογικά και Τοπιολογικά χαρακτηριστικά
2. Επιπτώσεις στα Γεωλογικά χαρακτηριστικά
3. Επιπτώσεις στην ποιότητα του Αέρα
4. Επιπτώσεις από Θόρυβο
5. Επιπτώσεις στα Ύδατα

9.15.1 Επιπτώσεις στα Μορφολογικά και Τοπιολογικά χαρακτηριστικά

Φάση κατασκευής

Κατά τη φάση κατασκευής αναμένεται μια πρόσκαιρη, μικρή υποβάθμιση στην εικόνα του τοπίου από κοντινή θέση θέας και στα δύο έργα, δεδομένων των απαιτούμενων διαμορφώσεων και εργασιών. Οι χωματουργικές εργασίες και οι κατασκευές πριν πάρουν την τελική τους μορφή θα αλλοιώσουν πρόσκαιρα και μερικά τη φυσιογνωμία της περιοχής.

Παρόλα αυτά, σημειώνεται ότι με την ορθή και ελεγχόμενη οργάνωση των εργασιών και την αποφυγή διάσπαρτης χωροθέτησης των μηχανημάτων και εκχωμάτων μπορούν να περιοριστούν σημαντικά οι αρνητικές αυτές επιπτώσεις.

Επιπλέον, δεδομένης της μη ταυτόχρονης κατασκευής των δυο έργων (η έναρξη των εργασιών ταπείνωσης της οδού θα προηγηθεί τουλάχιστον 3 μήνες) οι επιπτώσεις αυτές θα είναι πολύ περιορισμένες ως προς τον αθροιστικό χαρακτήρα τους. Αντίθετα, όπως αναφέρεται στην ΜΠΕ της "ταπείνωσης" προτείνεται να χρησιμοποιηθεί ως εργοταξιακός χώρος για τις εργασίες στην οδό η έκταση του πρώην γηπέδου της ΑΕΚ. Η πρόταση αυτή θεωρείται ότι θα συμβάλλει θετικά μειώνοντας τις αθροιστικές επιπτώσεις από τα δύο έργα και τα δύο εργοτάξια που μπορούσαν να δημιουργηθούν αν τα έργα γίνονταν ανεξάρτητα. Επιπλέον, ο χώρος του γηπέδου είναι σχετικά απομονωμένος (με τη μεσολάβηση δρόμων μεταξύ αυτού και του οικιστικού ιστού, αλλά και με την προσωρινή περιφράξη που ήδη διαθέτει), είναι ήδη υποβαθμισμένος αισθητικά ως εγκατελειμένος χώρος και αρκετά