



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Δ.νση: Γ. Κασμάτη 1

Τ.Κ.: 18531

Πληροφορίες: Μουργελά Δήμητρα

Τηλέφωνο: 2104177241

E-mail: registry@pcci.gr

Πειραιάς, 23/08/2022

Αριθ.Πρωτ.: 2673922

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία**».

Την **23/08/2022** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία** και αριθμό ΓΕΜΗ **44415507000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3017069 οι εγκεκριμένες από την 15/02/2019 και ώρα 17:00 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2017 έως 30/06/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3017070 η από 15/02/2019 και ώρα 17:00 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2018 έως 30/06/2019 η ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε., οδός Στρατηγού Τόμπρα 3, Αγία Παρασκευή Αθήνα ΤΚ 153 42, ΑΦΜ 094415531, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ  
του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Μητρώου/Υ.Γ.Ε.ΜΗ.



Γεώργιος Δρουμπούκης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

#### Κοινοποίηση:

1. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία  
ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ 1, 18547, ΠΕΙΡΑΙΑΣ

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ  
Στρατηγού Τόμπρα 3  
153 42 Αγία Παρασκευή  
Ελλάδα  
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100  
Φαξ: +30 210 60 62 111

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή**

Προς τους Μετόχους της  
ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Ιουνίου 2018 και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περιλήψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του πρώτου θέματος και τις επιπτώσεις των υπόλοιπων θεμάτων που περιγράφονται στο τμήμα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. κατά την 30 Ιουνίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1 Για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013, όπως αυτός ισχύει). Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν για τη χρήση αυτή και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό.
- 2 Στο λογαριασμό Ακίνητα περιλαμβάνονται πάγια στοιχεία με αναπόσβεστη αξία ύψους ΕΥΡΩ 204 χιλιάδων περίπου (2017: ΕΥΡΩ 252 χιλιάδες περίπου), τα οποία αφορούν εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων που έπρεπε να είχαν αποσβεστεί πλήρως σε προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια τα Ακίνητα και η Καθαρή Θέση εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 204 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημιές Χρήσης εμφανίζονται αυξημένες κατά ποσό ΕΥΡΩ 48 χιλιάδες περίπου.
- 3 Η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη απομείωσης Εμπορικών και Λοιπών Απαιτήσεων ύψους ΕΥΡΩ 174 χιλιάδων περίπου, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 170 χιλιάδες περίπου αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις και η Καθαρή Θέση εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 174 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημιές Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 4 χιλιάδες περίπου.

- 4 Η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία, η οποία κατά την 30 Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 168 χιλιάδες περίπου, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 157 χιλιάδες περίπου αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις εμφανίζονται μειωμένες και η Καθαρή Θέση αυξημένη κατά ΕΥΡΩ 168 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 11 χιλιάδες περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας**

Επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στις Σωρευμένες Ζημίες ποσού ΕΥΡΩ 19 457 χιλιάδων περίπου για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018, στο Σύνολο Καθαρής Θέσης το οποίο έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018 στο γεγονός ότι οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού της κατά ΕΥΡΩ 10 482 χιλιάδες περίπου καθώς και στο ασταθές μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα το οποίο αποτελεί παράγοντα αβεβαιότητας.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Ιουνίου 2018.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **2. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018**

Στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι την 30 Ιουνίου το Σύνολο Καθαρής Θέσης της Εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι λόγοι εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Ωστόσο, όπως αναφέρεται στη Σημείωση αυτή, η συνολική αξία αποτίμησης των αθλητών όπως προκύπτει από την Επιτροπή του άρθρου 76α του Ν.2725/1999 και η οποία σύμφωνα με τη Διοίκηση αναμένεται να είναι θετική και να καλύπτει επαρκώς το ποσό της αρνητικής Καθαρής Θέσης πρέπει να συμπολογιστεί στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2019

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ  
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Μιχαήλ Κόκκινος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 12701

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 20.12.2018

Στο Νέο Φάληρο σήμερα την 20 Δεκεμβρίου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00, συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν οι κ.κ.: Παναγιώτης Αγγελόπουλος – Πρόεδρος, Γεώργιος Σκυνδιλίας – Αντιπρόεδρος, Χρήστος Σταυρόπουλος - Σύμβουλος και Δημήτριος Πράσος – Σύμβουλος.

### **Θέματα ημερήσιας διάταξης:**

1. Έγκριση Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Έκθεσης Διοικητικού Συμβουλίου οικονομικής χρήσης 2017-2018.
2. Καθορισμός της ημέρας σύγκλησης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και των Θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, Σύνταξη της Πρόσκλησης του Δ.Σ. προς τους Μετόχους της Εταιρείας για την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση και έγκριση αυτών από το Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, το Δ.Σ προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

### **1. Έγκριση Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Έκθεσης Διοικητικού Συμβουλίου οικονομικής χρήσης 2017-2018**

Μετά από εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ., διεξοδική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού ετέθησαν υπόψη του τα βιβλία και στοιχεία της διαχειριστικής περιόδου 01.07.2017 – 30.06.2018, ομόφωνα εγκρίνει τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης που καταρτίστηκε για την οικονομική χρήση 01.07.2017 – 30.06.2018 καθώς επίσης και τις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι ως άνω υποβαλλόμενες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, έχουν ως ακολούθως:

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

# ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.



**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)**

**Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 00044415507000

(Αρ. Μητρώου Α.Ε. 39689/06/Β/98/01)

Αρμόδια ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά

Διεύθυνση Εταιρείας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 Πειραιάς

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Έκθεση Δ.Σ.	3
Ισολογισμός της 30 Ιουνίου 2018	8
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	10
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	11
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2018	12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα	12
3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι	13
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού	19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	19
7. Απαιτήσεις	20
8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης	21
9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την εργασία	21
10. Υποχρεώσεις	22
11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές	23
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	23
13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες	24
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	25
15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	25
16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	25
17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	25
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	26

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017-2018**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/07/2017 - 30/06/2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/07/2017 - 30/06/2018 της Εταιρείας σας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**Εφαρμογή Ν. 4308/2014 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**

Η Εταιρεία προέβη στη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/07/2017 – 30/06/2018, βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3262/2004 ως όφειλε, με σκοπό να παρουσιάσει πλήρη και ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής της θέσης και των αποτελεσμάτων της.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Για τη Διαχειριστική περίοδο 2017-2018 ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 9.653.625,13 αυξημένος σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ο οποίος ανήρχετο σε ΕΥΡΩ 9.616.059,99. Παράλληλα το Κόστος Πωλήσεων (έξοδα καλαθοσφαιρικού τμήματος) ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 22.996.881,01 αυξημένο και αυτό σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση που ήταν ΕΥΡΩ 19.503.757,17. Το μικτό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε αρνητικά και η ζημιά ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 13.343.255,88 λόγω του υψηλού Κόστους Πωλήσεων (έξοδα Καλαθοσφαιρικού Τμήματος) της Εταιρείας ενώ πέρυσι ήταν ζημιά ΕΥΡΩ 9.887.697,18. Τέλος στα αποτελέσματα της χρήσης παρουσιάστηκε ζημιά ποσού ΕΥΡΩ 15.002.985,16 ενώ η αντίστοιχη περυσινή ήταν ΕΥΡΩ 10.978.823,12.

**2. Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας**

Η Χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 30/06/2018 χρήζει βελτίωσης, λόγω της αύξησης των ζημιών της σε σχέση με πέρυσι.

Η Καθαρή Θέση κατά την 30/06/2018 όπως απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι αρνητική ΕΥΡΩ 11.643.256,44, συνυπολογιζόμενα σε αυτά τα ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου ΕΥΡΩ 5.909.000,00 που θα κεφαλαιοποιηθούν σύμφωνα με την τελευταία απόφαση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 7.000.000,00 έναντι αρνητικής καθαρής θέσης ΕΥΡΩ 3.915.251,28 τη προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017-2018 και 2016-2017 έχουν ως εξής:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<u>30/06/2018</u>		<u>30/06/2017</u>	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.686.977,02	70,80%	4.437.822,81	74,96%
Σύνολο Ενεργητικού	5.207.762,64		5.920.050,39	

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.520.785,62	29,20%	1.482.227,58	25,04%
<u>Σύνολο Ενεργητικού</u>	<u>5.207.762,64</u>		<u>5.920.050,39</u>	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	-11.643.256,44	-69,10%	-3.915.251,28	-39,81%
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>16.851.019,08</u>		<u>9.835.301,67</u>	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	16.851.019,08	323,58%	9.835.301,67	166,14%
<u>Σύνολο Παθητικού</u>	<u>5.207.762,64</u>		<u>5.920.050,39</u>	

Καθαρή Θέση	-11.643.256,44	-223,58%	-3.915.251,28	-66,14%
<u>Σύνολο Παθητικού</u>	<u>5.207.762,64</u>		<u>5.920.050,39</u>	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Καθαρή Θέση	-11.643.256,44	-765,61%	-3.915.251,28	-264,15%
<u>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>1.520.785,62</u>		<u>1.482.227,58</u>	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από την Καθαρή Θέση.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.686.977,02	26,02%	4.437.822,81	49,40%
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>	<u>14.169.140,28</u>		<u>8.984.344,75</u>	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	-10.482.163,26	-284,30%	-4.546.521,94	-102,45%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>3.686.977,02</u>		<u>4.437.822,81</u>	

#### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-15.002.985,16	-147,37%	-10.978.823,12	-99,06%
<u>Σύνολο Εσόδων</u>	<u>10.180.280,31</u>		<u>11.082.962,81</u>	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-15.002.985,16	128,86%	-10.978.823,12	280,41%
<u>Καθαρή Θέση</u>	<u>-11.643.256,44</u>		<u>-3.915.251,28</u>	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-13.343.255,88	-138,22%	-9.887.697,18	-102,82%
Κύκλος εργασιών	9.653.625,13		9.616.059,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του Κύκλου Εργασιών.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η στρατηγική της Εταιρείας για την ανάπτυξη των εργασιών της έχει τους εξής στόχους:

- Την κατάκτηση του πρωταθλήματος και του κυπέλλου Ελλάδος,
- Τη συμμετοχή στην τελική φάση της διοργάνωσης της Euroleague και την κατάκτηση της πρώτης θέσης τους θεσμού.
- Την αύξηση εσόδων από διαφημίσεις, προσθήκες νέων χορηγών και υποστηρικτών, δικαιωμάτων από τη χρήση του σήματος της Κ.Α.Ε., δικαιωμάτων από τηλεοπτικές μεταδόσεις καθώς επίσης και από μεταγραφές - πώληση αθλητών σε άλλες ομάδες.

Παράλληλα, στόχος είναι η παρακολούθηση των δαπανών χρήσεως να βρίσκονται στα πλαίσια του προϋπολογισμού έτσι ώστε το αποτέλεσμα της χρήσης να είναι το δυνατό λιγότερα ζημιογόνο. Πρόθεση της Διοίκησης είναι η συνεχής ανάπτυξη και εξέλιξη της Εταιρείας. Έχει τη γνώση και την εποπτεία για όλες τις δαπάνες της χρήσης της εταιρείας τις οποίες έχει εγκρίνει στο σύνολο τους και κάθε μία ξεχωριστά.

### 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η ποσότητα του ξένου νομίσματος που έχει στη διάθεσή της η Εταιρεία την 30.6.2018 είναι σε επίπεδο που δεν τίθεται ζήτημα συναλλαγματικού κινδύνου.

Αφορά σε:

Ξ.Ν	Ποσό σε Ξ.Ν.	Ισόποσο σε ΕΥΡΩ
Δολάρια Η.Π.Α.	55.618,21	47.751,20

### 5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα και τη διαχείριση κινδύνων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν κυρίως τις Απαιτήσεις, τα Διαθέσιμα και τις Υποχρεώσεις της Εταιρείας. Δεδομένου του μικρού ύψους των απαιτήσεων ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σε χαμηλά επίπεδα και παρακολουθείται με τη δέουσα προσοχή από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι χαμηλός δεδομένης της απουσίας δανεισμού. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο πιο σημαντικός ο οποίος καλύπτεται αποκλειστικά από εισφορές των μετόχων. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και τα Ισοδύναμα Αυτών διατηρούνται συνεχώς σε ικανοποιητικό επίπεδο για την κάλυψη των υποχρεώσεων. Κατά τη γνώμη μας η Εταιρεία με αυτόν τον τρόπο δεν αναλαμβάνει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας ενώ η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας θεωρείται δεδομένη.

### 6. Καθαρή Θέση

Εφιστούμε τη προσοχή σας στο γεγονός ότι η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητική κατά ποσό ΕΥΡΩ 11.643.256,44. Να σημειωθεί εδώ πως αναμένουμε να λάβουμε την αποτίμηση των αθλητών μας από την Επιτροπή του άρθρου 76<sup>α</sup> του Νόμου 2725/99, προκειμένου να συνυπολογιστεί στην καθαρή θέση της Εταιρείας μας η οποία αναμένεται να είναι θετική όπως και σε προηγούμενες χρήσεις και να καλύψει επαρκώς τα όρια του άρθρου 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920 και επομένως θεωρούμε ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις από τα άρθρα 47 & 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

## **7. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων, με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας. Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, γυαλί, πλαστικό, toner ηλεκτρονικές συσκευές και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης. Επίσης λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας μειώνουν την κατανάλωση στους χώρους της Εταιρείας μας.

## **8. Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

## **9. Συμμετοχές**

Η Εταιρεία συμμετέχει στη μετοχική σύνθεση της Euroleague Commercial Assets SA κατέχοντας 167 μετοχές των ΕΥΡΩ 1.000 έκαστη.

#### 10. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα στην κατοχή της.

#### 11. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### 12. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

#### 13. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

#### 14. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής έχει καλυφθεί το ποσό των ΕΥΡΩ 6.680.000,00 της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίστηκε την 29 Ιουνίου 2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2018.

Πειραιάς, 20/12/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Γεώργιος Σκυνδιλίας

Το Μέλος του Δ.Σ. Χρήστος Σταυρόπουλος

Το Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Πράσος

#### **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

#### **Ποσά σε ΕΥΡΩ**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	318.853,86	369.901,86
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	144.060,97	92.407,73
<b>Σύνολο</b>		<b>462.914,83</b>	<b>462.309,59</b>

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			
Λοιπά άυλα	6.2	32.062,01	31.551,52
Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	6.2	831.099,04	795.856,73
<b>Σύνολο</b>		<b>863.161,05</b>	<b>827.408,25</b>
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.1	27.709,74	25.509,74
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.2	167.000,00	167.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>194.709,74</b>	<b>192.509,74</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1.520.785,62</b>	<b>1.482.227,58</b>
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	2.067.842,82	1.779.090,78
Λοιπές απαιτήσεις	7.4	505.919,41	282.705,87
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		8.100,06	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		217.065,52	3.732,18
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		888.049,21	2.372.293,98
<b>Σύνολο</b>		<b>3.686.977,02</b>	<b>4.437.822,81</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>3.686.977,02</b>	<b>4.480.673,39</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>5.207.762,64</b>	<b>5.920.050,39</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2018	2017
<b>Καθαρή θέση</b>			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	1.925.300,00	52.089.300,00
Υπέρ το άρτιο	8	0,00	16.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	8	-21.178,30	-572.982,30
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση Κεφαλαίου	8	5.909.000,00	10.324.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>7.813.121,70</b>	<b>61.856.317,70</b>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποτελέσματα εις νέο		-19.456.378,14	-65.771.568,98
<b>Σύνολο</b>		<b>-19.456.378,14</b>	<b>-65.771.568,98</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>-11.643.256,44</b>	<b>-3.915.251,28</b>
<u>Υποχρεώσεις</u>			
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	2.681.878,80	850.956,92
<b>Σύνολο</b>		<b>2.681.878,80</b>	<b>850.956,92</b>

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	<b>10.2.1</b>	5.228.036,20	1.430.013,14
Εμπορικές υποχρεώσεις	<b>10.2.2</b>	1.213.660,76	1.537.388,92
Λοιποί φόροι και τέλη		2.409.842,71	1.733.066,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		39.001,67	34.096,27
Λοιπές υποχρεώσεις	<b>10.2.3</b>	4.061.765,49	3.416.170,39
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	<b>10.2.4</b>	1.216.833,45	833.609,04
<b>Σύνολο</b>		<b>14.169.140,28</b>	<b>8.984.344,75</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>16.851.019,08</b>	<b>9.835.301,67</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>5.207.762,64</b>	<b>5.920.050,39</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Ποσά σε ΕΥΡΩ

	Σημ.	2018	2017
Κύκλος εργασιών	<b>13</b>	9.653.625,13	9.616.059,99
Κόστος πωλήσεων		-22.996.881,01	-19.503.757,17
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>-13.343.255,88</b>	<b>-9.887.697,18</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		105.211,12	88.124,37
Έξοδα διοίκησης		-1.031.767,28	-1.074.811,03
Έξοδα διάθεσης		-670.695,50	-721.947,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	<b>11</b>	-427.053,14	-636.859,59
Λοιπά έσοδα και κέρδη	<b>11</b>	421.358,12	1.378.731,51
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</b>		<b>-14.946.202,56</b>	<b>-10.854.459,07</b>
Πιστωτικοί τόκοι		85,94	46,94
Χρεωστικοί τόκοι		-56.868,54	-124.410,99
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-15.002.985,16</b>	<b>-10.978.823,12</b>
<b>Αποτέλεσμα μετά από φόρους</b>		<b>-15.002.985,16</b>	<b>-10.978.823,12</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Ποσά σε ΕΥΡΩ

Πίνακας Μεταβολών Καθαρής Θέσης	Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Καταθέσεις Μετόχων	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπα 1.7.2016</b>	<b>37.089.300,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>-407.982,30</b>	<b>12.601.750,00</b>	<b>-54.792.745,86</b>	<b>-5.493.678,16</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	15.000.000,00	-	-165.000,00	-	-	<b>14.835.000,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	10.324.000,00	-	<b>10.324.000,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-12.601.750,00	-	<b>-12.601.750,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-10.978.823,12	<b>-10.978.823,12</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2017</b>	<b>52.089.300,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>-572.982,30</b>	<b>10.324.000,00</b>	<b>-65.771.568,98</b>	<b>-3.915.251,28</b>
<b>Υπόλοιπα 1.7.2017</b>	<b>52.089.300,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>-572.982,30</b>	<b>10.324.000,00</b>	<b>-65.771.568,98</b>	<b>-3.915.251,28</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	11.820.000,00	-	-130.020,00	-	-	<b>11.689.980,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	5.909.000,00	-	<b>5.909.000,00</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-61.984.000,00	-16.000,00	681.824,00	-	61.318.176,00	<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-10.324.000,00	-	<b>-10.324.000,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-15.002.985,16	<b>-15.002.985,16</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2018</b>	<b>1.925.300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-21.178,30</b>	<b>5.909.000,00</b>	<b>-19.456.378,14</b>	<b>-11.643.256,44</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2018**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία
- β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία**
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2017 - 30.6.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 (ΣΕΦ) Νέο Φάληρο Πειραιάς, Τ.Κ. 18547
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39689/06/Β/98/01
- στ) Γ.Ε.ΜΗ.: 044415507000
- ζ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
- η) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, σύμφωνα με το Ν.4308/2014.
- θ) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3262/2004.
- ι) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ΕΥΡΩ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Διοίκηση έχει εντοπίσει και αξιολογήσει τους παράγοντες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας οι οποίοι αναφέρονται παρακάτω:

- α) Οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται στο ποσό των ΕΥΡΩ 19.456.678,14 μετά τη μείωση στην οποία προχώρησε η Εταιρεία για σκοπούς εξυγίανσης με αντίστοιχη ισόποση μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 61.984.000,
- β) Η Καθαρή Θέση έχει καταστεί αρνητική και ανέρχεται στο ποσό των ΕΥΡΩ 11.643.256,44,
- γ) Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό μείον Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) έχει καταστεί αρνητικό στο ποσό των ΕΥΡΩ 10.482.163,26,

δ) Το ασταθές μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα το οποίο αποτελεί παράγοντα αβεβαιότητας για τις επιχειρήσεις.

Ωστόσο, η βούληση, η ικανότητα και η επιθυμία των μετόχων της Εταιρείας είναι να συνεχίζουν να χρηματοδοτούν την Εταιρεία μέσω αυξήσεων του Μετοχικού Κεφαλαίου ώστε να διασφαλίζεται η ρευστότητά της και να ανταποκρίνεται έγκαιρα στις υποχρεώσεις της. Παράλληλα η Διοίκηση θα εισηγηθεί στην τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την εκ νέου αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου για την κάλυψη όλου του κενού στο κεφάλαιο κίνησης για τη νέα χρονιά. Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει την επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετούνται επαρκώς οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον.

Να σημειωθεί επίσης, ότι σύμφωνα με τον Ν. 2725/1999 η συνολική αξία αποτίμησης των αθλητών όπως προκύπτει από την Επιτροπή του άρθρου 76α του Ν. 2725/1999 θα συνηλογοιστεί στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Τα αποτελέσματα της ανωτέρω Επιτροπής για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2015, την 30 Ιουνίου 2016 την 30 Ιουνίου 2017 και την 30 Ιουνίου 2018 δεν έχουν γίνει γνωστά. Ωστόσο όπως σχετικά αναφέρεται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση, λαμβάνοντας υπόψη και τα αποτελέσματα της αποτίμησης των προηγούμενων ετών, η συνολική αποτίμηση εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι θα είναι θετική και θα καλύψει επαρκώς τις διατάξεις του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920 και επομένως δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Συνεκτιμώντας το ανωτέρω γεγονός και τη συνεχή στήριξη των μετόχων της Εταιρείας, η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας είναι κατάλληλη για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

### **3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις από τη Διοίκηση γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### **3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι**

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

### 3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

#### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: Στη διάρκεια της σύμβασης εκμίσθωσης
- Μεταφορικά μέσα κ.τ.λ.: 6 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία ενός στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στα αποτελέσματα. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

#### γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παραχωρήσεις – δικαιώματα απόκτησης καλαθοσφαιριστών, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών, περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί

για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα αποσβένονται ανάλογα την περίοδο προστασίας τους από την κείμενη νομοθεσία και υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### **3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.1.3.1 Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### **3.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κήσεως μείον ζημίες

απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως,

Οι ζημίες απομείωσης καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομείωσης.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκτνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### **3.1.4 Φόροι εισοδήματος**

##### **3.1.4.1 Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

##### **3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του Ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.5 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.8 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **3.1.9 Έσοδα και έξοδα**

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - α. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - β. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - γ. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Οι τόκοι καταχωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων καταχωρίζονται όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα καταχωρίζονται βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.1.10 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης**

Τα κονδύλια της Καθαρής Θέσης καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δε συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **3.1.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά

την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **3.1.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

## **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού**

Στον λογαριασμό του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Έξοδα Απόκτησης Καλαθοσφαιριστών» περιλαμβάνεται το κόστος απόκτησης των καλαθοσφαιριστών σε σχέση με τις ομάδες προέλευσης

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

τους, τους managers τους καθώς και τα υπόλοιπα έξοδα που αφορούν την απόκτησή τους όπως φόροι και λοιπά έξοδα που τυχόν προκύπτουν.

Στον λογαριασμό «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ΕΥΡΩ 409.500 που αφορά μελλοντικές υποχρεώσεις προς managers αθλητών και ομάδες που θα καταστούν δεδουλευμένες τα επόμενα χρόνια. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού ΕΥΡΩ 318.360,90 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό με την αιτιολογία «Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων».

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών Ενσώματων Πάγιων στοιχείων Ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εγκαταστάσεις σε Ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κήσεως				
Υπόλοιπο 1/7/2016	1.783.959,34	18.051,11	1.322.657,36	3.124.667,81
Προσθήκες περιόδου	21.027,37	0,00	63.581,32	84.608,69
Υπόλοιπο 30/6/2017	<b>1.804.986,71</b>	<b>18.051,11</b>	<b>1.386.238,68</b>	<b>3.209.276,50</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/7/2016	1.321.380,84	17.757,66	1.260.525,54	2.599.664,04
Αποσβέσεις περιόδου	113.704,01	146,69	33.452,17	147.302,87
Υπόλοιπο 30/6/2017	<b>1.435.084,85</b>	<b>17.904,35</b>	<b>1.293.977,71</b>	<b>2.746.966,91</b>
Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2017	<b>369.901,86</b>	<b>146,76</b>	<b>92.260,97</b>	<b>462.309,59</b>
Αξία κήσεως				
Υπόλοιπο 1/7/2017	1.804.986,71	18.051,11	1.386.238,68	3.209.276,50
Προσθήκες περιόδου	40.898,28	3.004,84	83.438,95	127.342,07
Υπόλοιπο 30/6/2018	<b>1.845.884,99</b>	<b>21.055,95</b>	<b>1.469.677,63</b>	<b>3.336.618,57</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/7/2017	1.435.084,85	17.904,35	1.293.977,71	2.746.966,91
Αποσβέσεις περιόδου	91.946,28	347,01	34.443,54	126.736,83
Υπόλοιπο 30/6/2018	<b>1.527.031,13</b>	<b>18.251,36</b>	<b>1.328.421,25</b>	<b>2.873.703,74</b>
Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2018	<b>318.853,86</b>	<b>2.804,59</b>	<b>141.256,38</b>	<b>462.914,83</b>

### 6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολα
--	-----------------------------------	---------------------	--------

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

<b>Αξία κτήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2016	2.101.755,23	259.201,91	2.360.957,14
Προσθήκες περιόδου	842.405,09	9.966,80	852.371,89
Μειώσεις περιόδου	-1.657.800,84	0,00	-1.657.800,84
<b>Υπόλοιπο 30/6/2017</b>	<b>1.286.359,48</b>	<b>269.168,71</b>	<b>1.555.528,19</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2016	974.955,57	221.774,91	1.196.730,48
Αποσβέσεις περιόδου	753.794,34	15.842,28	769.636,62
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-1.238.247,16	0,00	-1.238.247,16
<b>Υπόλοιπο 30/6/2017</b>	<b>490.502,75</b>	<b>237.617,19</b>	<b>728.119,94</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2017</b>	<b>795.856,73</b>	<b>31.551,52</b>	<b>827.408,25</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2017	1.286.359,48	269.168,71	1.555.528,19
Προσθήκες περιόδου	1.110.528,81	10.423,60	1.120.952,41
Μειώσεις περιόδου	-937.028,81	0,00	-937.028,81
<b>Υπόλοιπο 30/6/2018</b>	<b>1.459.859,48</b>	<b>279.592,31</b>	<b>1.739.451,79</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις απομειώσεις</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2017	490.502,75	237.617,19	728.119,94
Αποσβέσεις περιόδου	851.195,67	9.913,11	861.108,78
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-712.937,98	0,00	-712.937,98
<b>Υπόλοιπο 30/6/2018</b>	<b>628.760,44</b>	<b>247.530,30</b>	<b>876.290,74</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2018</b>	<b>831.099,04</b>	<b>32.062,01</b>	<b>863.161,05</b>

## 7. Απαιτήσεις

### 7.1 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

#### Λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
ΔΕΗ	13.875,26	13.875,26
Εγγυήσεις Ο.Τ.Ε.	1.364,48	1.364,48
Εγγυήσεις ενοικίων	12.470,00	10.270,00
<b>Σύνολο</b>	<b>27.709,74</b>	<b>25.509,74</b>

### 7.2 Συμμετοχές (Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι)

Αφορά 167 μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1.000 έκαστης, οι οποίες αφορούν συμμετοχή επί του Μετοχικού Κεφαλαίου της Euroleague Commercial Assets S.A..

### 7.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Εμπορικές Απαιτήσεις εσωτερικού	1.977.922,82	1.751.590,78
Εμπορικές Απαιτήσεις εξωτερικού	89.920,00	27.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.067.842,82</b>	<b>1.779.090,78</b>

#### 7.4 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Χρεώστες διάφοροι	4.260,02	4.258,20
Λογαρ. διαχ/σης προκαταβολών & πιστώσεων	169.145,36	181.105,95
Λοιπά	332.514,03	97.341,72
<b>Σύνολο</b>	<b>505.919,41</b>	<b>282.705,87</b>

#### 8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 1.925.300 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1 η κάθε μία και ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 1.925.300.

Την περίοδο 2017-2018 ολοκληρώθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ποσού ΕΥΡΩ 11.820.000 βάσει της από 30/6/2017 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

Λόγω του μεγάλου ύψους των σωρευτικών ζημιών και με σκοπό την εξυγίανή της η Εταιρεία προχώρησε την 29/6/2018 αφενός σε μείωση ζημιών ύψους ΕΥΡΩ 61.318.176 και των εξόδων αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 681,824, με αντίστοιχη μείωση του υπέρ το άρτιο αποθεματικού της ποσού ΕΥΡΩ 16.000, καθώς και αντίστοιχου μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 61.984.000.

Η Εταιρεία αποφάσισε εκ νέου κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της, στις 29/06/2018, την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της κατά το ποσό των ΕΥΡΩ 7.000.000. Έως τις 30/06/2018 έχει ήδη καταβληθεί το ποσό των ΕΥΡΩ 5.909.000 έναντι της αύξησης αυτής.

#### 9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού με βάση τον Ν.2190/1920. Η σχηματιζόμενη πρόβλεψη θα ανερχόταν στο ποσό ΕΥΡΩ 168.403,97.

#### 10 Υποχρεώσεις

##### 10.1 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
--	-------------	-------------

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Υποχρεώσεις σε managers αθλητών	409.500,00	280.860,90
Φόροι βάσει ρύθμισης	2.272.378,80	570.096,02
<b>Σύνολο</b>	<b>2.681.878,80</b>	<b>850.956,92</b>

## 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1 Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων

<b>Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Υποχρεώσεις σε managers αθλητών	306.360,90	330.898,57
Υποχρεώσεις σε ομάδες	12.000,00	12.000,00
Φόροι βάσει ρύθμισης	4.909.675,30	1.087.114,57
<b>Σύνολο</b>	<b>5.228.036,20</b>	<b>1.430.013,14</b>

### 10.2.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές Υποχρεώσεις</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Εμπορικές Υποχρεώσεις εσωτερικού	1.212.624,43	1.181.296,02
Εμπορικές Υποχρεώσεις εξωτερικού	1.036,33	356.092,90
<b>Σύνολο</b>	<b>1.213.660,76</b>	<b>1.537.388,9</b>

### 10.2.3 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές Υποχρεώσεις</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Υποχρεώσεις προς αθλητές – προπονητές	3.393.102,05	2.959.761,33
Υποχρεώσεις προς managers	517.764,29	273.992,38
Άλλες υποχρεώσεις	150.899,15	182.416,68
<b>Σύνολο</b>	<b>4.061.765,49</b>	<b>3.416.170,39</b>

### 10.2.4 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ακολουθεί ανάλυση των δουλευμένων εξόδων:

<b>Έξοδα χρήσεως δουλευμένα</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Δουλευμένες αμοιβές	54.290,01	22.561,89
Δουλευμένες παροχές τρίτων	435.768,49	165.363,46
Δουλευμένα έξοδα	72.645,00	90.402,30
Δουλευμένες αμοιβές μάνατζερς	647.947,06	555.281,39
Δουλευμένα έκτακτα έξοδα	6.182,89	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.216.833,45</b>	<b>833.609,04</b>

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

**11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

<b>Λοιπά έσοδα και κέρδη</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	88.292,42	42.801,28
Απομείωση υποχρεώσεων	84.095,16	1.328.060,25
Έσοδα από λύσεις συμβολαίων	225.576,03	3.419,19
Λοιπά έκτακτα έσοδα	23.394,51	4.450,79
<b>Σύνολο</b>	<b>421.358,12</b>	<b>1.378.731,51</b>

<b>Λοιπά έξοδα και ζημιές</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Προσαυξήσεις ρυθμίσεων φόρων	128.583,87	133.099,00
Συναλλαγματικές διαφορές	36.050,22	76.771,47
Ζημιές σταδίων	64.298,58	13.132,84
Πρόστιμα αθλητικού δικαστή	15.000,00	25.300,00
Πρόστιμα Euroleague	10.500,00	57.060,00
Έξοδα από λύσεις συμβολαίων	5.650,02	119.353,44
Απομείωση απαιτήσεων	40.692,37	201.546,87
Ζημιά από μη χρηρηγηθέντα εισιτήρια	120.017,86	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	6.260,22	10.595,97
<b>Σύνολο</b>	<b>427.053,14</b>	<b>636.859,59</b>

**12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Το απασχολούμενο προσωπικό ανά κατηγορία στις 30/06/2018 ανέρχεται σε άτομα:

<b>Προσωπικό</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Διοικητικό προσωπικό	17	14
Αθλητές	16	18
Προπονητές	6	6
Ακαδημίες	19	16
Αγωνιστικό	6	6
<b>Σύνολο</b>	<b>64</b>	<b>60</b>

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά τα οποία περιλαμβάνονται στα κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων "Κόστος Πωλήσεων," "Έξοδα Διοίκησης" και "Έξοδα Διάθεσης".

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

<b>Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μισθοί	627.593,77	606.881,64
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	140.199,99	134.028,26

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

<b>Σύνολο</b>	<b>767.793,76</b>	<b>740.909,90</b>
---------------	-------------------	-------------------

<b>Αμοιβές Αθλητών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αμοιβές συμβολαίων	17.359.401,76	14.051.885,72
Μισθοί	168.700,79	187.957,42
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	42.294,75	47.102,46
<b>Σύνολο</b>	<b>17.570.397,30</b>	<b>14.286.945,60</b>

<b>Αμοιβές Προπονητών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αμοιβές συμβολαίων	1.293.273,07	1.133.808,89
Μισθοί	62.821,69	67.579,24
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	15.743,22	16.935,44
<b>Σύνολο</b>	<b>1.371.837,98</b>	<b>1.218.323,57</b>

<b>Αμοιβές Ακαδημιών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μισθοί	177.631,59	167.820,99
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	44.717,44	42.055,98
<b>Σύνολο</b>	<b>222.349,03</b>	<b>209.876,97</b>

<b>Αμοιβές λοιπού Αγωνιστικού</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μισθοί	181.823,29	179.362,21
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	45.305,85	44.948,26
<b>Σύνολο</b>	<b>227.129,14</b>	<b>224.310,47</b>

<b>Αμοιβές Εργοσήμου</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αποδοχές με εργόσημο	137.810,04	132.307,00
Εισφορές εργαζομένου	15.317,15	14.699,82
Εισφορές εργοδότη	30.624,24	29.402,52
<b>Σύνολο</b>	<b>183.751,43</b>	<b>176.409,34</b>

### 13. Ανάλυση του Κύκλου Εργασιών ανά κατηγορίες

Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται ως εξής:

<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Έσοδα αγώνων εσωτερικού	162.437,08	368.745,96
Έσοδα αγώνων εξωτερικού	731.665,28	826.668,59
Έσοδα εισιτηρίων διαρκείας	989.056,46	978.330,64
Έσοδα διαφημίσεων εσωτερικού	3.431.186,64	3.294.192,23
Έσοδα τηλεοπτικών μεταδόσεων	759.493,68	799.493,68
Έσοδα συμμετοχής στη Euroleague	2.905.718,00	2.988.898,00
Έσοδα παραχώρησης σήματος	36.244,71	43.729,01
Έσοδα παραχώρησης καλαθοσφαιριστή στο εξωτερικό	320.403,28	0,00
Έσοδα διαφημίσεων εξωτερικού	298.000,00	316.001,88
Λοιπά έσοδα εξωτερικού	19.420,00	0,00

<b>Σύνολο</b>	<b>9.653.625,13</b>	<b>9.616.059,99</b>
---------------	---------------------	---------------------

#### **14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις ακόλουθες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Η Ολυμπιακός Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. (στο πλαίσιο που ορίζει ο νόμος) αποδίδει το 10% επί του καθαρού προϊόντος των εκκαθαρίσεων των αγώνων της στο ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π.. Το ποσό αυτό για τη χρήση 2017 - 2018 ανήλθε σε ΕΥΡΩ 52.621,59. Πέραν αυτού το ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π κατέχει το 10% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ήτοι 192.530 μετοχές του ΕΥΡΩ 1 έκαστη.

#### **15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως**

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον ορκωτό ελεγκτή ανέρχονται:

<b>Ανάλυση αμοιβής</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρημ/μικών καταστάσεων	12.000,00	12.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	8.000,00	8.000,00
<b>Σύνολα</b>	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>

#### **16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας**

Σε ότι αφορά τις δεσμεύσεις της Εταιρείας που μελλοντικά θα δημιουργήσουν υποχρέωση, γνωστοποιούμε ότι υπάρχουν συμβάσεις-συμβόλαια συνεργασίας που έχουν υπογραφεί με αθλητές και προπονητές, τα οποία επεκτείνονται χρονικά στα επόμενα χρόνια, έως και το 2020 για κάποιους εξ αυτών. Το συνολικό ποσό που αφορά τέτοιου είδους συνεργασίες, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 14 εκατομμύρια περίπου. Σημειωτέον ότι για αρκετά εξ αυτών υπάρχει παράμετρος πρόωρης λύσης της συνεργασίας (buyout) με συνολικό αντάλλαγμα που ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 175 χιλιάδες το οποίο αφορά συμβόλαια που ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 4,83 εκατομμύρια. Σε ότι αφορά τις μελλοντικές απαιτήσεις, η Εταιρεία έχει α) πολυετές εγγυημένο συμβόλαιο συνεργασίας με τη Euroleague Properties SA έως και την αγωνιστική 2025-2026, με την οποία έχει συμφωνήσει να συμμετάσχει στο πρωτάθλημα που διοργανώνει έναντι εγγυημένου ανταλλάγματος που εκτιμάται στα ΕΥΡΩ 16 εκατομμύρια. Επίσης β) υπάρχουν κλειστά συμβόλαια συνεργασίας της Εταιρείας με πελάτες της, για τα επόμενα χρόνια και έως το 2021 για κάποιους εξ αυτών, σχετικά με τη παραχώρηση των τηλεοπτικών της δικαιωμάτων, του σήματος, τη διαφημιστική προβολή καθώς επίσης και λοιπές προωθητικές ενέργειες, εντός και εκτός της χώρας, το εγγυημένο μέρος των οποίων ανέρχεται σε

ΕΥΡΩ 3,52 εκατομμύρια περίπου. Από τις ανωτέρω συνεργασίες (α και β) η Εταιρεία εκτιμά αύξηση των πωλήσεων της κατά ποσοστό της τάξεως του 15% - 20% στην επόμενη τριετία.

**17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία είχε συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες έληξαν το έτος 2017.

Το σύνολο των μισθωμάτων μέχρι τη λήξη των μισθώσεων αυτών αποτελεί τις μελλοντικές δεσμεύσεις της Εταιρείας σχετικά με αυτές και αναλύεται ως ακολούθως:

Περίοδος	2018	2017
Έως 1 έτος	430.000,00	430.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>430.000,00</b>	<b>430.000,00</b>

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές	2018	2017
Καλής εκτέλεσης σε Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού	750.000,00	1.790.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>750.000,00</b>	<b>1.790.000,00</b>

Καταθέσεις ύψους ΕΥΡΩ 375.000,00 έχουν δεσμευτεί προς κάλυψη της παραπάνω εγγυητικής.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 30/06/2009 από τακτικό φορολογικό έλεγχο και για τη χρήση που έληξε την 30/06/2010 από προσωρινό φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2017 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών για τις χρήσεις 2011 έως 2017. Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να

διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2017 και συνεπώς το δικαίωμα των φορολογικών αρχών να ελέγξουν τις χρήσεις 2010, 2011, 2012 και 2013 έχει παραγραφεί. Για τη χρήση 2018 βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας του Νόμου 4174/2013. Δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετοι φόροι οι οποίοι να έχουν σημαντική επίδραση στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας.

#### 18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Πειραιάς 20/12/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.                      Ο Γενικός Διευθυντής                      Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Παναγιώτης Αγγελόπουλος                      Χρήστος Σταυρόπουλος                      Νέαρχος Ρηγονάς

Βεβαιώνεται υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του νόμου 1599/1986 περί υπευθύνου δηλώσεως αλλά και των ειδικότερων διατάξεων του ν.2190/1920 ότι όλα τα έγγραφα τα οποία καταχωρίστηκαν στη βάση του ΓΕΜΗ (οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1.7.2017 - 30.6.2018) με την παρούσα διαδικασία, αποτελούν ακριβή αντίγραφα των νομίμως υπογεγραμμένων εγγράφων από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 20/12/2018, τα οποία διατηρούνται στο αρχείο της εταιρείας και είναι στη διάθεση των αρχών ανά πάσα στιγμή για τη διενέργεια τακτικών ή δειγματοληπτικών ελέγχων ή για την κατά το νόμο άσκηση εποπτείας. Αποσκοπούν δε στο να παράσχουν πλήρη και ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ

Παναγιώτης Αγγελόπουλος

#### 2. Πρόσκληση Μετόχων σε τακτική Γ.Σ. και θέματα ημερησίας διάταξης της Γ.Σ.

Καθορίζεται ως ημερομηνία συγκλήσεως της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας η **28 Φεβρουαρίου 2019**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. και στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας. Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως θέματα για συζήτηση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας τα κάτωθι:

#### ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

- 1.- Υποβολή εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2017/2018.
- 2.- Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτού από κάθε ευθύνη για την διαχειριστική χρήση 2017/2018.
- 3.- Εκλογή Ορκωτού Ελεγκτή χρήσης 2018/2019.
- 4.- Ανακοινώσεις.

Τέλος, εξουσιοδοτείται το μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Πράσσος να εκδώσει επικυρωμένα αντίγραφα του παρόντος πρακτικού για κάθε νόμιμη χρήση.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Πειραιάς, 20/12/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Παναγιώτης Αγγελόπουλος
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Γεώργιος Σκυνδιλίας
Το Μέλος του Δ.Σ.	Χρήστος Σταυρόπουλος
Το Μέλος του Δ.Σ.	Δημήτριος Πράσσος

# ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.



**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)**

**Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 00044415507000

(Αρ. Μητρώου Α.Ε. 39689/06/Β/98/01)

Αρμόδια ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά

Διεύθυνση Εταιρείας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 Πειραιάς

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Έκθεση Δ.Σ.	3
Ισολογισμός της 30 Ιουνίου 2018	8
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	10
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	11
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2018	12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	12
3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι	13
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού	19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	19
7. Απαιτήσεις	20
8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης	21
9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την εργασία	21
10. Υποχρεώσεις	22
11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές	23
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	23
13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες	24
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	25
15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	25
16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	25
17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	25
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	26

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017-2018**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/07/2017 - 30/06/2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/07/2017 - 30/06/2018 της Εταιρείας σας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**Εφαρμογή Ν. 4308/2014 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**

Η Εταιρεία προέβη στη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/07/2017 – 30/06/2018, βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3262/2004 ως όφειλε, με σκοπό να παρουσιάσει πλήρη και ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής της θέσης και των αποτελεσμάτων της.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Για τη Διαχειριστική περίοδο 2017-2018 ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 9.653.625,13 αυξημένος σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ο οποίος ανήρχετο σε ΕΥΡΩ 9.616.059,99. Παράλληλα το Κόστος Πωλήσεων (έξοδα καλαθοσφαιρικού τμήματος) ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 22.996.881,01 αυξημένο και αυτό σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση που ήταν ΕΥΡΩ 19.503.757,17. Το μικτό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε αρνητικά και η ζημιά ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 13.343.255,88 λόγω του υψηλού Κόστους Πωλήσεων (έξοδα Καλαθοσφαιρικού Τμήματος) της Εταιρείας ενώ πέρυσι ήταν ζημιά ΕΥΡΩ 9.887.697,18. Τέλος στα αποτελέσματα της χρήσης παρουσιάστηκε ζημιά ποσού ΕΥΡΩ 15.002.985,16 ενώ η αντίστοιχη περυσινή ήταν ΕΥΡΩ 10.978.823,12.

**2. Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας**

Η Χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 30/06/2018 χρήζει βελτίωσης, λόγω της αύξησης των ζημιών της σε σχέση με πέρσι.

Η Καθαρή Θέση κατά την 30/06/2018 όπως απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι αρνητική ΕΥΡΩ 11.643.256,44, συνυπολογιζόμενα σε αυτά τα ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

ΕΥΡΩ 5.909.000,00 που θα κεφαλαιοποιηθούν σύμφωνα με την τελευταία απόφαση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 7.000.000,00 έναντι αρνητικής καθαρής θέσης ΕΥΡΩ 3.915.251,28 τη προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017-2018 και 2016-2017 έχουν ως εξής:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<u>30/06/2018</u>		<u>30/06/2017</u>	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.686.977,02	70,80%	4.437.822,81	74,96%
Σύνολο Ενεργητικού	5.207.762,64		5.920.050,39	
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.520.785,62	29,20%	1.482.227,58	25,04%
Σύνολο Ενεργητικού	5.207.762,64		5.920.050,39	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	-11.643.256,44	-69,10%	-3.915.251,28	-39,81%
Σύνολο Υποχρεώσεων	16.851.019,08		9.835.301,67	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	16.851.019,08	323,58%	9.835.301,67	166,14%
Σύνολο Παθητικού	5.207.762,64		5.920.050,39	
Καθαρή Θέση	-11.643.256,44	-223,58%	-3.915.251,28	-66,14%
Σύνολο Παθητικού	5.207.762,64		5.920.050,39	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Καθαρή Θέση	-11.643.256,44	-765,61%	-3.915.251,28	-264,15%
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.520.785,62		1.482.227,58	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από την Καθαρή Θέση.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.686.977,02	26,02%	4.437.822,81	49,40%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	14.169.140,28		8.984.344,75	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	-10.482.163,26	-284,30%	-4.546.521,94	-102,45%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.686.977,02		4.437.822,81	

### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-15.002.985,16	-147,37%	-10.978.823,12	-99,06%
Σύνολο Εσόδων	10.180.280,31		11.082.962,81	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-15.002.985,16	128,86%	-10.978.823,12	280,41%
Καθαρή Θέση	-11.643.256,44		-3.915.251,28	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-13.343.255,88	-138,22%	-9.887.697,18	-102,82%
Κύκλος εργασιών	9.653.625,13		9.616.059,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του Κύκλου Εργασιών.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η στρατηγική της Εταιρείας για την ανάπτυξη των εργασιών της έχει τους εξής στόχους:

- Την κατάκτηση του πρωταθλήματος και του κυπέλλου Ελλάδος.
- Τη συμμετοχή στην τελική φάση της διοργάνωσης της Euroleague και την κατάκτηση της πρώτης θέσης τους θεσμού.
- Την αύξηση εσόδων από διαφημίσεις, προσθήκες νέων χορηγών και υποστηρικτών, δικαιωμάτων από τη χρήση του σήματος της Κ.Α.Ε., δικαιωμάτων από τηλεοπτικές μεταδόσεις καθώς επίσης και από μεταγραφές - πώληση αθλητών σε άλλες ομάδες.

Παράλληλα, στόχος είναι η παρακολούθηση των δαπανών χρήσεως να βρίσκονται στα πλαίσια του προϋπολογισμού έτσι ώστε το αποτέλεσμα της χρήσης να είναι το δυνατό λιγότερα ζημιολόγο. Πρόθεση της Διοίκησης είναι η συνεχής ανάπτυξη και εξέλιξη της Εταιρείας. Έχει τη γνώση και την εποπτεία για όλες τις δαπάνες της χρήσης της εταιρείας τις οποίες έχει εγκρίνει στο σύνολο τους και κάθε μία ξεχωριστά.

### 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η ποσότητα του ξένου νομίσματος που έχει στη διάθεσή της η Εταιρεία την 30.6.2018 είναι σε επίπεδο που δεν τίθεται ζήτημα συναλλαγματικού κινδύνου.

Αφορά σε:

Ξ.Ν	Ποσό σε Ξ.Ν.	Ισόποσο σε ΕΥΡΩ
Δολάρια Η.Π.Α.	55.618,21	47.751,20

### 5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα και τη διαχείριση κινδύνων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν κυρίως τις Απαιτήσεις, τα Διαθέσιμα και τις Υποχρεώσεις της Εταιρείας. Δεδομένου του μικρού ύψους των απαιτήσεων ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σε χαμηλά επίπεδα και παρακολουθείται με τη δέουσα προσοχή από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι χαμηλός

δεδομένης της απουσίας δανεισμού. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο πιο σημαντικός ο οποίος καλύπτεται αποκλειστικά από εισφορές των μετόχων. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και τα Ισοδύναμα Αυτών διατηρούνται συνεχώς σε ικανοποιητικό επίπεδο για την κάλυψη των υποχρεώσεων. Κατά τη γνώμη μας η Εταιρεία με αυτόν τον τρόπο δεν αναλαμβάνει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας ενώ η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας θεωρείται δεδομένη.

## **6. Καθαρή Θέση**

Εφιστούμε τη προσοχή σας στο γεγονός ότι η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητική κατά ποσό ΕΥΡΩ 11.643.256,44. Να σημειωθεί εδώ πως αναμένουμε να λάβουμε την αποτίμηση των αθλητών μας από την Επιτροπή του άρθρου 76<sup>α</sup> του Νόμου 2725/99, προκειμένου να συνυπολογιστεί στην καθαρή θέση της Εταιρείας μας η οποία αναμένεται να είναι θετική όπως και σε προηγούμενες χρήσεις και να καλύψει επαρκώς τα όρια του άρθρου 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920 και επομένως θεωρούμε ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις από τα άρθρα 47 & 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

## **7. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων, με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας. Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, γυαλί, πλαστικό, toner ηλεκτρονικές συσκευές και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης. Επίσης λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας μειώνουν την κατανάλωση στους χώρους της Εταιρείας μας.

## **8. Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

**9. Συμμετοχές**

Η Εταιρεία συμμετέχει στη μετοχική σύνθεση της Euroleague Commercial Assets SA κατέχοντας 167 μετοχές των ΕΥΡΩ 1.000 έκαστη.

**10. Ακίνητα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα στην κατοχή της.

**11. Ίδιες μετοχές**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**12. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

**13. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

**14. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής έχει καλυφθεί το ποσό των ΕΥΡΩ 6.680.000,00 της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίστηκε την 29 Ιουνίου 2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2018.

Πειραιάς, 20/12/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Γεώργιος Σκυνδιλίας

Το Μέλος του Δ.Σ. Χρήστος Σταυρόπουλος

Το Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Πράσσοις

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ποσά σε ΕΥΡΩ

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			
Ακίνητα	6.1	318.853,86	369.901,86
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	144.060,97	92.407,73
<b>Σύνολο</b>		<b>462.914,83</b>	<b>462.309,59</b>
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			
Λοιπά άυλα	6.2	32.062,01	31.551,52
Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	6.2	831.099,04	795.856,73
<b>Σύνολο</b>		<b>863.161,05</b>	<b>827.408,25</b>
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.1	27.709,74	25.509,74
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.2	167.000,00	167.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>194.709,74</b>	<b>192.509,74</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1.520.785,62</b>	<b>1.482.227,58</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	2.067.842,82	1.779.090,78
Λοιπές απαιτήσεις	7.4	505.919,41	282.705,87
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		8.100,06	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		217.065,52	3.732,18
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		888.049,21	2.372.293,98
<b>Σύνολο</b>		<b>3.686.977,02</b>	<b>4.437.822,81</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>3.686.977,02</b>	<b>4.480.673,39</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>5.207.762,64</b>	<b>5.920.050,39</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2018	2017
<b>Καθαρή θέση</b>			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	1.925.300,00	52.089.300,00
Υπέρ το άρτιο	8	0,00	16.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	8	-21.178,30	-572.982,30
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση Κεφαλαίου	8	5.909.000,00	10.324.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>7.813.121,70</b>	<b>61.856.317,70</b>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποτελέσματα εις νέο		-19.456.378,14	-65.771.568,98
<b>Σύνολο</b>		<b>-19.456.378,14</b>	<b>-65.771.568,98</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>-11.643.256,44</b>	<b>-3.915.251,28</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	2.681.878,80	850.956,92
<b>Σύνολο</b>		<b>2.681.878,80</b>	<b>850.956,92</b>
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	10.2.1	5.228.036,20	1.430.013,14
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	1.213.660,76	1.537.388,92
Λοιποί φόροι και τέλη		2.409.842,71	1.733.066,99
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		39.001,67	34.096,27
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	4.061.765,49	3.416.170,39
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.4	1.216.833,45	833.609,04
<b>Σύνολο</b>		<b>14.169.140,28</b>	<b>8.984.344,75</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>16.851.019,08</b>	<b>9.835.301,67</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>5.207.762,64</b>	<b>5.920.050,39</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Ποσά σε ΕΥΡΩ

	Σημ.	2018	2017
Κύκλος εργασιών	<b>13</b>	9.653.625,13	9.616.059,99
Κόστος πωλήσεων		-22.996.881,01	-19.503.757,17
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>-13.343.255,88</b>	<b>-9.887.697,18</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		105.211,12	88.124,37
Έξοδα διοίκησης		-1.031.767,28	-1.074.811,03
Έξοδα διάθεσης		-670.695,50	-721.947,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	<b>11</b>	-427.053,14	-636.859,59
Λοιπά έσοδα και κέρδη	<b>11</b>	421.358,12	1.378.731,51
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</b>		<b>-14.946.202,56</b>	<b>-10.854.459,07</b>
Πιστωτικοί τόκοι		85,94	46,94
Χρεωστικοί τόκοι		-56.868,54	-124.410,99
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-15.002.985,16</b>	<b>-10.978.823,12</b>
<b>Αποτέλεσμα μετά από φόρους</b>		<b>-15.002.985,16</b>	<b>-10.978.823,12</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Ποσά σε ΕΥΡΩ

Πίνακας Μεταβολών Καθαρής Θέσης	Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Καταθέσεις Μετόχων	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπα 1.7.2016</b>	<b>37.089.300,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>-407.982,30</b>	<b>12.601.750,00</b>	<b>-54.792.745,86</b>	<b>-5.493.678,16</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	15.000.000,00	-	-165.000,00	-	-	<b>14.835.000,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	10.324.000,00	-	<b>10.324.000,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-12.601.750,00	-	<b>-12.601.750,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-10.978.823,12	<b>-10.978.823,12</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2017</b>	<b>52.089.300,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>-572.982,30</b>	<b>10.324.000,00</b>	<b>-65.771.568,98</b>	<b>-3.915.251,28</b>
<b>Υπόλοιπα 1.7.2017</b>	<b>52.089.300,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>-572.982,30</b>	<b>10.324.000,00</b>	<b>-65.771.568,98</b>	<b>-3.915.251,28</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	11.820.000,00	-	-130.020,00	-	-	<b>11.689.980,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	5.909.000,00	-	<b>5.909.000,00</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-61.984.000,00	-16.000,00	681.824,00	-	61.318.176,00	<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-10.324.000,00	-	<b>-10.324.000,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-15.002.985,16	<b>-15.002.985,16</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2018</b>	<b>1.925.300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-21.178,30</b>	<b>5.909.000,00</b>	<b>-19.456.378,14</b>	<b>-11.643.256,44</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2018

### 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2017 - 30.6.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 (ΣΕΦ) Νέο Φάληρο Πειραιάς, Τ.Κ. 18547
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39689/06/Β/98/01
- στ) ΓΕ.ΜΗ.: 044415507000
- ζ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
- η) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, σύμφωνα με το Ν.4308/2014.
- θ) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3262/2004.
- ι) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ΕΥΡΩ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση έχει εντοπίσει και αξιολογήσει τους παράγοντες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας οι οποίοι αναφέρονται παρακάτω:

- α) Οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται στο ποσό των ΕΥΡΩ 19.456.678,14 μετά τη μείωση στην οποία προχώρησε η Εταιρεία για σκοπούς εξυγίανσης με αντίστοιχη ισόποση μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 61.984.000,
- β) Η Καθαρή Θέση έχει καταστεί αρνητική και ανέρχεται στο ποσό των ΕΥΡΩ 11.643.256,44,
- γ) Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό μείον Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) έχει καταστεί αρνητικό στο ποσό των ΕΥΡΩ 10.482.163,26,
- δ) Το ασταθές μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα το οποίο αποτελεί παράγοντα αβεβαιότητας για τις επιχειρήσεις.

Ωστόσο, η βούληση, η ικανότητα και η επιθυμία των μετόχων της Εταιρείας είναι να συνεχίζουν να χρηματοδοτούν την Εταιρεία μέσω αυξήσεων του Μετοχικού Κεφαλαίου ώστε να διασφαλίζεται η ρευστότητά της και να ανταποκρίνεται έγκαιρα στις υποχρεώσεις της. Παράλληλα η Διοίκηση θα εισηγηθεί

στην τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την εκ νέου αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου για την κάλυψη όλου του κενού στο κεφάλαιο κίνησης για τη νέα χρονιά. Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει την επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετούνται επαρκώς οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον.

Να σημειωθεί επίσης, ότι σύμφωνα με τον Ν. 2725/1999 η συνολική αξία αποτίμησης των αθλητών όπως προκύπτει από την Επιτροπή του άρθρου 76α του Ν. 2725/1999 θα συνυπολογιστεί στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Τα αποτελέσματα της ανωτέρω Επιτροπής για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2015, την 30 Ιουνίου 2016 την 30 Ιουνίου 2017 και την 30 Ιουνίου 2018 δεν έχουν γίνει γνωστά. Ωστόσο όπως σχετικά αναφέρεται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση, λαμβάνοντας υπόψη και τα αποτελέσματα της αποτίμησης των προηγούμενων ετών, η συνολική αποτίμηση εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι θα είναι θετική και θα καλύψει επαρκώς τις διατάξεις του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920 και επομένως δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Συνεκτιμώντας το ανωτέρω γεγονός και τη συνεχή στήριξη των μετόχων της Εταιρείας, η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας είναι κατάλληλη για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

### **3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις από τη Διοίκηση γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### **3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι**

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

##### **3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

###### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

###### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: Στη διάρκεια της σύμβασης εκμίσθωσης
- Μεταφορικά μέσα κ.τ.λ.: 6 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία ενός στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

#### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παραχωρήσεις – δικαιώματα απόκτησης καλαθοσφαιριστών, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών, περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσ αυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα αποσβένονται ανάλογα την περίοδο προστασίας τους από την κείμενη νομοθεσία και υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### **3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.1.3.1 Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### **3.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### **3.1.4 Φόροι εισοδήματος**

##### **3.1.4.1 Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

##### **3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του Ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

##### **3.1.5 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

##### **3.1.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

###### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε

ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.8 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

#### **3.1.9 Έσοδα και έξοδα**

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - α. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - β. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - γ. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Οι τόκοι καταχωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων καταχωρίζονται όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα καταχωρίζονται βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.1.10 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης**

Τα κονδύλια της Καθαρής Θέσης καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δε συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **3.1.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **3.1.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

**4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού**

Στον λογαριασμό του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Έξοδα Απόκτησης Καλαθοσφαιριστών» περιλαμβάνεται το κόστος απόκτησης των καλαθοσφαιριστών σε σχέση με τις ομάδες προέλευσης τους, τους managers τους καθώς και τα υπόλοιπα έξοδα που αφορούν την απόκτησή τους όπως φόροι και λουπά έξοδα που τυχόν προκύπτουν.

Στον λογαριασμό «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ΕΥΡΩ 409.500 που αφορά μελλοντικές υποχρεώσεις προς managers αθλητών και ομάδες που θα καταστούν δεδουλευμένες τα επόμενα χρόνια. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού ΕΥΡΩ 318.360,90 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό με την αιτιολογία «Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων».

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Πίνακας μεταβολών Ενσώματων Πάγιων στοιχείων Ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εγκαταστάσεις σε Ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1/7/2016	1.783.959,34	18.051,11	1.322.657,36	3.124.667,81
Προσθήκες περιόδου	21.027,37	0,00	63.581,32	84.608,69
Υπόλοιπο 30/6/2017	<b>1.804.986,71</b>	<b>18.051,11</b>	<b>1.386.238,68</b>	<b>3.209.276,50</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/7/2016	1.321.380,84	17.757,66	1.260.525,54	2.599.664,04
Αποσβέσεις περιόδου	113.704,01	146,69	33.452,17	147.302,87
Υπόλοιπο 30/6/2017	<b>1.435.084,85</b>	<b>17.904,35</b>	<b>1.293.977,71</b>	<b>2.746.966,91</b>
Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2017	<b>369.901,86</b>	<b>146,76</b>	<b>92.260,97</b>	<b>462.309,59</b>
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1/7/2017	1.804.986,71	18.051,11	1.386.238,68	3.209.276,50
Προσθήκες περιόδου	40.898,28	3.004,84	83.438,95	127.342,07
Υπόλοιπο 30/6/2018	<b>1.845.884,99</b>	<b>21.055,95</b>	<b>1.469.677,63</b>	<b>3.336.618,57</b>

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 1/7/2017	1.435.084,85	17.904,35	1.293.977,71	2.746.966,91
Αποσβέσεις περιόδου	91.946,28	347,01	34.443,54	126.736,83
<b>Υπόλοιπο 30/6/2018</b>	<b>1.527.031,13</b>	<b>18.251,36</b>	<b>1.328.421,25</b>	<b>2.873.703,74</b>
Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2018	<b>318.853,86</b>	<b>2.804,59</b>	<b>141.256,38</b>	<b>462.914,83</b>

## 6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολα
<b>Αξία κήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2016	2.101.755,23	259.201,91	2.360.957,14
Προσθήκες περιόδου	842.405,09	9.966,80	852.371,89
Μειώσεις περιόδου	-1.657.800,84	0,00	-1.657.800,84
<b>Υπόλοιπο 30/6/2017</b>	<b>1.286.359,48</b>	<b>269.168,71</b>	<b>1.555.528,19</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2016	974.955,57	221.774,91	1.196.730,48
Αποσβέσεις περιόδου	753.794,34	15.842,28	769.636,62
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-1.238.247,16	0,00	-1.238.247,16
<b>Υπόλοιπο 30/6/2017</b>	<b>490.502,75</b>	<b>237.617,19</b>	<b>728.119,94</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2017</b>	<b>795.856,73</b>	<b>31.551,52</b>	<b>827.408,25</b>
<b>Αξία κήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2017	1.286.359,48	269.168,71	1.555.528,19
Προσθήκες περιόδου	1.110.528,81	10.423,60	1.120.952,41
Μειώσεις περιόδου	-937.028,81	0,00	-937.028,81
<b>Υπόλοιπο 30/6/2018</b>	<b>1.459.859,48</b>	<b>279.592,31</b>	<b>1.739.451,79</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις απομειώσεις</b>			
Υπόλοιπο 1/7/2017	490.502,75	237.617,19	728.119,94
Αποσβέσεις περιόδου	851.195,67	9.913,11	861.108,78
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-712.937,98	0,00	-712.937,98
<b>Υπόλοιπο 30/6/2018</b>	<b>628.760,44</b>	<b>247.530,30</b>	<b>876.290,74</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2018</b>	<b>831.099,04</b>	<b>32.062,01</b>	<b>863.161,05</b>

## 7. Απαιτήσεις

### 7.1 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

#### Λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2018	2017
ΔΕΗ	13.875,26	13.875,26
Εγγυήσεις Ο.Τ.Ε.	1.364,48	1.364,48

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Εγγυήσεις ενοικίων	12.470,00	10.270,00
<b>Σύνολο</b>	<b>27.709,74</b>	<b>25.509,74</b>

## 7.2 Συμμετοχές (Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι)

Αφορά 167 μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1.000 έκαστης, οι οποίες αφορούν συμμετοχή επί του Μετοχικού Κεφαλαίου της Euroleague Commercial Assets S.A..

## 7.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Απαιτήσεις	2018	2017
Εμπορικές Απαιτήσεις εσωτερικού	1.977.922,82	1.751.590,78
Εμπορικές Απαιτήσεις εξωτερικού	89.920,00	27.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.067.842,82</b>	<b>1.779.090,78</b>

## 7.4 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	2018	2017
Χρεώστες διάφοροι	4.260,02	4.258,20
Λογαρ. διαχ/σης προκαταβολών & πιστώσεων	169.145,36	181.105,95
Λοιπά	332.514,03	97.341,72
<b>Σύνολο</b>	<b>505.919,41</b>	<b>282.705,87</b>

## 8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 1.925.300 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1 η κάθε μία και ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 1.925.300.

Την περίοδο 2017-2018 ολοκληρώθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ποσού ΕΥΡΩ 11.820.000 βάσει της από 30/6/2017 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

Λόγω του μεγάλου ύψους των σωρευτικών ζημιών και με σκοπό την εξυγίανή της η Εταιρεία προχώρησε την 29/6/2018 αφενός σε μείωση ζημιών ύψους ΕΥΡΩ 61.318.176 και των εξόδων αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 681,824, με αντίστοιχη μείωση του υπέρ το άρτιο αποθεματικού της ποσού ΕΥΡΩ 16.000, καθώς και αντίστοιχου μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 61.984.000.

Η Εταιρεία αποφάσισε εκ νέου κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της, στις 29/06/2018, την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της κατά το ποσό των ΕΥΡΩ 7.000.000. Έως τις 30/06/2018 έχει ήδη καταβληθεί το ποσό των ΕΥΡΩ 5.909.000 έναντι της αύξησης αυτής.

## 9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού με βάση τον Ν.2190/1920. Η σχηματιζόμενη πρόβλεψη θα ανερχόταν στο ποσό ΕΥΡΩ 168.403,97.

## 10 Υποχρεώσεις

### 10.1 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2018	2017
Υποχρεώσεις σε managers αθλητών	409.500,00	280.860,90
Φόροι βάσει ρύθμισης	2.272.378,80	570.096,02
<b>Σύνολο</b>	<b>2.681.878,80</b>	<b>850.956,92</b>

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων

Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2018	2017
Υποχρεώσεις σε managers αθλητών	306.360,90	330.898,57
Υποχρεώσεις σε ομάδες	12.000,00	12.000,00
Φόροι βάσει ρύθμισης	4.909.675,30	1.087.114,57
<b>Σύνολο</b>	<b>5.228.036,20</b>	<b>1.430.013,14</b>

#### 10.2.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	2018	2017
Εμπορικές Υποχρεώσεις εσωτερικού	1.212.624,43	1.181.296,02
Εμπορικές Υποχρεώσεις εξωτερικού	1.036,33	356.092,90
<b>Σύνολο</b>	<b>1.213.660,76</b>	<b>1.537.388,92</b>

#### 10.2.3 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	2018	2017
Υποχρεώσεις προς αθλητές – προπονητές	3.393.102,05	2.959.761,33
Υποχρεώσεις προς managers	517.764,29	273.992,38
Άλλες υποχρεώσεις	150.899,15	182.416,68
<b>Σύνολο</b>	<b>4.061.765,49</b>	<b>3.416.170,39</b>

#### 10.2.4 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ακολουθεί ανάλυση των δουλευμένων εξόδων:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2018	2017
Δουλευμένες αμοιβές	54.290,01	22.561,89
Δουλευμένες παροχές τρίτων	435.768,49	165.363,46

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Δουλευμένα έξοδα	72.645,00	90.402,30
Δουλευμένες αμοιβές μάνατζερς	647.947,06	555.281,39
Δουλευμένα έκτακτα έξοδα	6.182,89	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.216.833,45</b>	<b>833.609,04</b>

### 11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	2018	2017
Συναλλαγματικές διαφορές	88.292,42	42.801,28
Απομείωση υποχρεώσεων	84.095,16	1.328.060,25
Έσοδα από λύσεις συμβολαίων	225.576,03	3.419,19
Λοιπά έκτακτα έσοδα	23.394,51	4.450,79
<b>Σύνολο</b>	<b>421.358,12</b>	<b>1.378.731,51</b>

Λοιπά έξοδα και ζημιές	2018	2017
Προσαυξήσεις ρυθμίσεων φόρων	128.583,87	133.099,00
Συναλλαγματικές διαφορές	36.050,22	76.771,47
Ζημιές σταδίων	64.298,58	13.132,84
Πρόστιμα αθλητικού δικαστή	15.000,00	25.300,00
Πρόστιμα Euroleague	10.500,00	57.060,00
Έξοδα από λύσεις συμβολαίων	5.650,02	119.353,44
Απομείωση απαιτήσεων	40.692,37	201.546,87
Ζημιά από μη χορηγηθέντα εισιτήρια	120.017,86	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	6.260,22	10.595,97
<b>Σύνολο</b>	<b>427.053,14</b>	<b>636.859,59</b>

### 12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό ανά κατηγορία στις 30/06/2018 ανέρχεται σε άτομα:

Προσωπικό	2018	2017
Διοικητικό προσωπικό	17	14
Αθλητές	16	18
Προπονητές	6	6
Ακαδημίες	19	16
Αγωνιστικό	6	6
<b>Σύνολο</b>	<b>64</b>	<b>60</b>

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά τα οποία περιλαμβάνονται στα κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων "Κόστος Πωλήσεων," "Έξοδα Διοίκησης" και "Έξοδα Διάθεσης".

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού	2018	2017
Μισθοί	627.593,77	606.881,64
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	140.199,99	134.028,26

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

<b>Σύνολο</b>	<b>767.793,76</b>	<b>740.909,90</b>
---------------	-------------------	-------------------

<b>Αμοιβές Αθλητών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αμοιβές συμβολαίων	17.359.401,76	14.051.885,72
Μισθοί	168.700,79	187.957,42
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	42.294,75	47.102,46
<b>Σύνολο</b>	<b>17.570.397,30</b>	<b>14.286.945,60</b>

<b>Αμοιβές Προπονητών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αμοιβές συμβολαίων	1.293.273,07	1.133.808,89
Μισθοί	62.821,69	67.579,24
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	15.743,22	16.935,44
<b>Σύνολο</b>	<b>1.371.837,98</b>	<b>1.218.323,57</b>

<b>Αμοιβές Ακαδημιών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μισθοί	177.631,59	167.820,99
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	44.717,44	42.055,98
<b>Σύνολο</b>	<b>222.349,03</b>	<b>209.876,97</b>

<b>Αμοιβές λοιπού Αγωνιστικού</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μισθοί	181.823,29	179.362,21
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	45.305,85	44.948,26
<b>Σύνολο</b>	<b>227.129,14</b>	<b>224.310,47</b>

<b>Αμοιβές Εργοσήμου</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αποδοχές με εργόσημο	137.810,04	132.307,00
Εισφορές εργαζομένου	15.317,15	14.699,82
Εισφορές εργοδότη	30.624,24	29.402,52
<b>Σύνολο</b>	<b>183.751,43</b>	<b>176.409,34</b>

### 13. Ανάλυση του Κύκλου Εργασιών ανά κατηγορίες

Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται ως εξής:

<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Έσοδα αγώνων εσωτερικού	162.437,08	368.745,96
Έσοδα αγώνων εξωτερικού	731.665,28	826.668,59
Έσοδα εισιτηρίων διαρκείας	989.056,46	978.330,64
Έσοδα διαφημίσεων εσωτερικού	3.431.186,64	3.294.192,23
Έσοδα τηλεοπτικών μεταδόσεων	759.493,68	799.493,68
Έσοδα συμμετοχής στη Euroleague	2.905.718,00	2.988.898,00
Έσοδα παραχώρησης σήματος	36.244,71	43.729,01
Έσοδα παραχώρησης καλαθοσφαιριστή στο εξωτερικό	320.403,28	0,00
Έσοδα διαφημίσεων εξωτερικού	298.000,00	316.001,88
Λοιπά έσοδα εξωτερικού	19.420,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>9.653.625,13</b>	<b>9.616.059,99</b>

#### 14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις ακόλουθες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Η Ολυμπιακός Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. (στο πλαίσιο που ορίζει ο νόμος) αποδίδει το 10% επί του καθαρού προϊόντος των εκκαθαρίσεων των αγώνων της στο ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π.. Το ποσό αυτό για τη χρήση 2017 - 2018 ανήλθε σε ΕΥΡΩ 52.621,59. Πέραν αυτού το ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π. κατέχει το 10% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ήτοι 192.530 μετοχές του ΕΥΡΩ 1 έκαστη.

#### 15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον ορκωτό ελεγκτή ανέρχονται:

Ανάλυση αμοιβής	2018	2017
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρημ/μικών καταστάσεων	12.000,00	12.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	8.000,00	8.000,00
<b>Σύνολα</b>	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>

#### 16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας

Σε ότι αφορά τις δεσμεύσεις της Εταιρείας που μελλοντικά θα δημιουργήσουν υποχρέωση, γνωστοποιούμε ότι υπάρχουν συμβάσεις-συμβόλαια συνεργασίας που έχουν υπογραφεί με αθλητές και προπονητές, τα οποία επεκτείνονται χρονικά στα επόμενα χρόνια, έως και το 2020 για κάποιους εξ αυτών. Το συνολικό ποσό που αφορά τέτοιου είδους συνεργασίες, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 14 εκατομμύρια περίπου. Σημειωτέον ότι για αρκετά εξ αυτών υπάρχει παράμετρος πρόωρης λύσης της συνεργασίας (buyout) με συνολικό αντάλλαγμα που ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 175 χιλιάδες το οποίο αφορά συμβόλαια που ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 4,83 εκατομμύρια. Σε ότι αφορά τις μελλοντικές απαιτήσεις, η Εταιρεία έχει α) πολυετές εγγυημένο συμβόλαιο συνεργασίας με τη Euroleague Properties SA έως και την αγωνιστική 2025-2026, με την οποία έχει συμφωνήσει να συμμετάσχει στο πρωτάθλημα που διοργανώνει έναντι εγγυημένου ανταλλάγματος που εκτιμάται στα ΕΥΡΩ 16 εκατομμύρια. Επίσης β) υπάρχουν κλειστά συμβόλαια συνεργασίας της Εταιρείας με πελάτες της, για τα επόμενα χρόνια και έως το 2021 για κάποιους εξ αυτών, σχετικά με τη παραχώρηση των τηλεοπτικών της δικαιωμάτων, του σήματος, τη διαφημιστική προβολή καθώς επίσης και λοιπές προωθητικές ενέργειες, εντός και εκτός της χώρας, το εγγυημένο μέρος των οποίων ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 3,52 εκατομμύρια περίπου. Από τις ανωτέρω συνεργασίες (α και β) η Εταιρεία εκτιμά αύξηση των πωλήσεών της κατά ποσοστό της τάξεως του 15% - 20% στην επόμενη τριετία.

#### 17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

##### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία είχε συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες έληξαν το έτος 2017.

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Το σύνολο των μισθωμάτων μέχρι τη λήξη των μισθώσεων αυτών αποτελεί τις μελλοντικές δεσμεύσεις της Εταιρείας σχετικά με αυτές και αναλύεται ως ακολούθως:

Περίοδος	2018	2017
Έως 1 έτος	430.000,00	430.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>430.000,00</b>	<b>430.000,00</b>

### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές	2018	2017
Καλής εκτέλεσης σε Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού	750.000,00	1.790.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>750.000,00</b>	<b>1.790.000,00</b>

Καταθέσεις ύψους ΕΥΡΩ 375.000,00 έχουν δεσμευτεί προς κάλυψη της παραπάνω εγγυητικής.

### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 30/06/2009 από τακτικό φορολογικό έλεγχο και για τη χρήση που έληξε την 30/06/2010 από προσωρινό φορολογικό έλεγχο. Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2017 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών για τις χρήσεις 2011 έως 2017. Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2017 και συνεπώς το δικαίωμα των φορολογικών αρχών να ελέγξουν τις χρήσεις 2010, 2011, 2012 και 2013 έχει παραγραφεί. Για τη χρήση 2018 βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας του Νόμου 4174/2013. Δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετοι φόροι οι οποίοι να έχουν σημαντική επίδραση στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας.

### 18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Πειραιάς 20/12/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Γενικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Χρήστος Σταυρόπουλος

Νέαρχος Ρηγανάς

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2018

Βεβαιώνεται υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του νόμου 1599/1986 περί υπευθύνου δηλώσεως αλλά και των ειδικότερων διατάξεων του Ν.2190/1920 ότι όλα τα έγγραφα τα οποία καταχωρίστηκαν στη βάση του ΓΕΜΗ (οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1.7.2017 - 30.6.2018) με την παρούσα διαδικασία, αποτελούν ακριβή αντίγραφα των νομίμως υπογεγραμμένων εγγράφων από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 20/12/2018, τα οποία διατηρούνται στο αρχείο της εταιρείας και είναι στη διάθεση των αρχών ανά πάσα στιγμή για τη διενέργεια τακτικών ή δειγματοληπτικών ελέγχων ή για την κατά το νόμο άσκηση εποπτείας. Αποσκοπούν δε στο να παράσχουν πλήρη και ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ

Παναγιώτης Αγγελόπουλος

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ  
Στρατηγού Τόμπρα 3  
153 42 Αγία Παρασκευή  
Ελλάδα  
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100  
Φαξ: +30 210 60 62 111

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της  
ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Ιουνίου 2018 και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του πρώτου θέματος και τις επιπτώσεις των υπόλοιπων θεμάτων που περιγράφονται στο τμήμα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. κατά την 30 Ιουνίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1 Για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013, όπως αυτός ισχύει). Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν για τη χρήση αυτή και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό.
- 2 Στο λογαριασμό Ακίνητα περιλαμβάνονται πάγια στοιχεία με αναπόσβεστη αξία ύψους ΕΥΡΩ 204 χιλιάδων περίπου (2017: ΕΥΡΩ 252 χιλιάδες περίπου), τα οποία αφορούν εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων που έπρεπε να είχαν αποσβεστεί πλήρως σε προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια τα Ακίνητα και η Καθαρή Θέση εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 204 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται αυξημένες κατά ποσό ΕΥΡΩ 48 χιλιάδες περίπου.
- 3 Η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη απομείωσης Εμπορικών και Λοιπών Απαιτήσεων ύψους ΕΥΡΩ 174 χιλιάδων περίπου, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 170 χιλιάδες περίπου αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις και η Καθαρή Θέση εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 174 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 4 χιλιάδες περίπου.
- 4 Η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία, η οποία κατά την 30 Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 168 χιλιάδες περίπου, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 157 χιλιάδες περίπου αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις εμφανίζονται μειωμένες και η Καθαρή Θέση αυξημένη κατά ΕΥΡΩ 168 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 11 χιλιάδες περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα

Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στις Σωρευμένες Ζημιές ποσού ΕΥΡΩ 19 457 χιλιάδων περίπου για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018, στο Σύνολο Καθαρής Θέσης το οποίο έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018 στο γεγονός ότι οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού της κατά ΕΥΡΩ 10 482 χιλιάδες περίπου καθώς και στο ασταθές μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα το οποίο αποτελεί παράγοντα αβεβαιότητας.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

#### Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και για εκείνες τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

#### Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε

ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Ιουνίου 2018.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **2. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018**

Στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι την 30 Ιουνίου το Σύνολο Καθαρής Θέσης της Εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι λόγοι εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Ωστόσο, όπως αναφέρεται στη Σημείωση αυτή, η συνολική αξία αποτίμησης των αθλητών όπως προκύπτει από την Επιτροπή του άρθρου 76α του Ν.2725/1999 και η οποία σύμφωνα με τη Διοίκηση αναμένεται να είναι θετική και να καλύπτει επαρκώς το ποσό της αρνητικής Καθαρής Θέσης πρέπει να συνυπολογιστεί στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2019

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ  
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Μιχαήλ Κόκκινος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 12701